



**LAORE SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN  
CAMPO AGRICOLO E LO SVILUPPO RURALE

**DETERMINAZIONE N. 125/2008 DEL 27 NOV. 2008**

---

Oggetto: **Approvazione del regolamento per la concessione degli immobili ad uso abitativo di proprietà del demanio Monte dei Pascoli, L.R. n. 44/1976.**

**Il Direttore Generale**

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 13.

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31.

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007.

VISTA la Legge Regionale 6 settembre 1976, n. 44.

PREMESSO che:

- all'Agenzia LAORE Sardegna - Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale, succeduta all'ERSAT a norma delle Leggi regionali n.13/2006 e n.2/2007, è affidata la gestione dei beni facenti parte del Monte dei Pascoli del patrimonio indisponibile della Regione Autonoma della Sardegna ai sensi dell'art. 3 della L.R. 06.09.1976 n. 44;
- i suddetti beni comprendono terreni agricoli, che ai sensi della citata L.R. n. 44/1976, vengono concessi in affitto a imprenditori agricoli singoli o associati per l'esercizio di attività di tipo agricolo, zootecnico e affini;
- tra i suddetti beni sono inoltre ricompresi vari immobili ad uso abitativo, totalmente privi di base terriera o con base terriera insufficiente all'esercizio di attività agricole remunerative;

CONSIDERATO che:



**LAORE SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI IN CAMPO  
AGRICOLO E LO SVILUPPO RURALE

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE N. 125  
DEL 27.11.2008

- la concessione a terzi dei terreni agricoli è attualmente regolata in maniera esaustiva dalla L.R. 6 settembre 1976, n. 44 e dal D.P.G.R. 2 luglio 1979 n. 64 (regolamento di esecuzione degli artt. 25, 38, 39 e 40 della L.R. n. 44/1976) e s.m.i;
- la concessione a terzi degli immobili ad uso abitativo non trova viceversa nelle suddette norme un adeguato riscontro relativamente ai criteri da utilizzare e alle procedure da seguire per l'assegnazione di detti immobili;

RITENUTO che occorra pertanto individuare dei criteri oggettivi e delle procedure che consentano di colmare tale lacuna normativa, definendo regole chiare per l'assegnazione degli immobili ad uso abitativo del Monte dei Pascoli;

VERIFICATO che l'Unità Organizzativa Monte Pascoli del Servizio Infrastrutture ha predisposto, a tal fine, un regolamento per la concessione degli immobili ad uso abitativo del Monte dei Pascoli, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che tale regolamento soddisfa le necessità di individuazione dei criteri e delle procedure sopra descritte;

**DETERMINA**

Di approvare il "Regolamento per la concessione degli immobili ad uso abitativo del Monte dei Pascoli" allegato alla presente determinazione;

Di inviare, per conoscenza, copia del presente atto all'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale della Regione Autonoma della Sardegna e all'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna.

La presente determinazione verrà pubblicata sul sito [www.sardegnaagricoltura.it](http://www.sardegnaagricoltura.it), nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia LAORE Sardegna e sulla rete telematica interna.

**Il Direttore Generale**  
Prof. Giancarlo Rossi