Agris
Agentzia pro sa chirca in agricultura
Agenzia regionale per la ricerca in agricoltura

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

OGGETTO: Procedura negoziata per "Lavori di messa in sicurezza dei cornicioni del Laboratorio Analisi Chimiche ubicato nell'azienda di Villasor 1 Loc. Giviamolas "

CIG ZF41470370

VERBALE del 11/06/2015

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno undici (11) del mese di Giugno alle ore 10,00 in Cagliari, nella sede di Viale Trieste 111 sono riuniti per l'espletamento della gara a procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto i Signori dipendenti dell'Agenzia:

- Marcello Aramo – Presidente
- Andrea Tuveri – Testimone
- Renata Marini – Testimone – Segretario

Il Presidente preso atto che nessuna delle ditte partecipanti è intervenuta alla seduta pubblica di apertura delle offerte, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di espletamento dello stesso, dà inizio alle operazioni odierne.

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore Generale n.132 /15 del 11.05. 2015, si è attivata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando per la gara di affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza dei cornicioni del Laboratorio Analisi Chimiche ubicato nell'azienda di Villasor 1 Loc. Giviamolas " con un importo a base di gara di € 16.100,00 di cui € 10.928,71 importo dei lavori soggetto a ribasso, € 4.701,29 importo per costi della manodopera e € 470,00 importo dei costi per la sicurezza non soggetto a ribasso e si è disposto che l'appalto dei lavori avvenga ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, con invito di dieci operatori economici iscritti nella sezione "A" Cat. OG1 – dell'elenco imprese dell'Agris.
- con lettere agli atti del protocollo dell'Agenzia con il numero 8754 del 12 maggio 2015 sono state invitate a presentare offerta entro le ore 13,00 del giorno 10 giugno 2015, le dieci imprese di seguito riportate:

DENOMINAZIONE IMPRESA	FAX	Sede legale	Telefono
IMPRESA SOLINAS GEOM. PIETRINO	0789 564677	Via della stampa 62 c.p.127 Cala Saccaia – 07026 OLBIA	0789 600057
DITTA LATERZA NICOLA	070 286616	Via Pitagora 5 - 09047 SELARGIUS	070 286616
FAP SOC COOP ARL	0781 670699	Loc. Nuraxi Figus Vico Sandro Pertini 11/B - 09010 GONNESA	0781 670699
EDIL P.L. PODDIGHE LUIGI	079 316825	Traversa Marchetto 73 - 07100 SASSARI	079 316825
C.I.A.M. SERVIZI s.p.a.	0744 811732	Via C. Colombo 348 - 00145 ROMA	
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI s.r.l.	079 5043095	S.S. 131 Sassari-Porto Torres Km. 224+300 – 07046 PORTO TORRES	
SPEZZIGA PAOLO IMPRESA	079 582346	Piazza Cavallotti 1 – 07039 VALLEDORIA	
BRESCIA IMPIANTI S.r.l.	030 2190239	Via Ponte 36 – 25135 BRESCIA	
GRANDI IMPIANTI S.r.l.	030 2734717	Via Preferita 11 Trav. Prima 25014 CASTENEDOLO	
NEW TECNOLOGY CONSULTING S.r.l.	079 399485	Via G. Matteotti 13/A – 07100 SASSARI	

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se reputata congrua, ed in caso di offerte vincenti a pari merito, si procederà per sorteggio;

Considerato che

- entro il termine, fissato per il giorno 10 giugno 2015 entro le ore 13,00, sono pervenuti n. 3 plichi inviati dalle sottoelencate ditte seguendo l'ordine di arrivo al protocollo:

Prot. N°	Data	ora	Ragione Sociale	Sede	N° Fax
10514	09/06/2015	10,45	Impresa Solinas Geom. Pietrino	Via Della Stampa 62 - Olbia	0789 564677
10638	10/06/2015	8,57	Laterza Nicola S.r.l.	Via Pitagora 5 - Selargius	070 8607277
10640	10/06/2015	10,02	Edil P.L. Poddighe Luigi	S.V. Trav. Marchetto 73 - Sassari	079 316825

- dopo il termine perentorio non risultano pervenuti ulteriori plichi;
- la Ditta CIAM Servizi S.p.A. di Roma con nota prot. Agris n. 9117 del 18.05.2015 ha comunicato la propria impossibilità a partecipare alla procedura di gara.

TUTTO ciò premesso e considerato,

Accertata l'integrità dei plichi si dà avvio alle operazioni di valutazione delle offerte pervenute.

1 FASE Alle ore 10,05 si procede, per singola ditta ed in base all'ordine di arrivo al protocollo, alle seguenti verifiche: apertura dei plichi e verifica regolarità dei documenti amministrativi.

1 Solinas Geom. Pietrino

Si verifica il plico n. 1 "A Documentazione Amministrativa", inviata dall' Impresa Solinas Geom. Pietrino, che risulta correttamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Si procede all'apertura e, si verifica la regolarità dei documenti amministrativi. La ditta è in possesso di certificazione SOA per la categoria OG II e UNI EN ISO 9001:2008. La ditta dichiara di volersi avvalere del subappalto per la messa in sicurezza dei cornicioni. La ditta deposita la polizza fideiussoria regolare al 2% pari a € 322,00. La commissione ammette la ditta alla fase successiva.

2 Laterza Nicola S.r.l.

Si verifica il plico n. 2 "A Documentazione Amministrativa", inviata dalla Ditta Laterza Nicola S.r.l. che risulta correttamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Si procede all'apertura e si verifica la regolarità dei documenti amministrativi. La ditta è in possesso di certificazione SOA per la categoria OG II e UNI EN ISO 9001:2008. La ditta dichiara di volersi avvalere del subappalto per opere edili. La ditta deposita la polizza fideiussoria regolare al 1% pari a € 161,00, in quanto in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2008. La commissione ammette la ditta alla fase successiva.

3 Edil P.L. Poddighe Luigi

Si verifica il plico n. 3 "A Documentazione Amministrativa, inviata dalla Ditta Edil P.L. Poddighe Luigi che risulta correttamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, Si procede all'apertura e si verifica la regolarità dei documenti amministrativi. La ditta è in possesso di certificazione SOA per la categoria OG II. La ditta dichiara di volersi avvalere del subappalto per la posa in opera di impermeabilizzazione La ditta deposita la polizza fideiussoria regolare al 2% pari a € 322,00. La commissione ammette la ditta alla fase successiva.

Si da atto che vengono omessi i controlli di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10, in quanto tutte le ditte partecipanti risultano in possesso della certificazione SOA in categoria OGII.

Constatato inoltre che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 10, ai sensi del combinato disposto degli art. 122 comma 9, 86 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e art. 121 del D.P.R. 207/2010, non si procede al calcolo dell'offerta anomala, ma si provvederà all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto sull'importo a base di gara.

2 FASE Alle ore 10,30 si procede per singola ditta ed in base all'ordine di arrivo al protocollo, alle seguenti verifiche: apertura delle buste "B offerta economica" e lettura delle stesse.

1 Solinas Geom. Pietrino

Si verifica il plico n. 1 "B offerta economica", inviata dalla Ditta Solinas Geom. Pietrino che risulta correttamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Si procede all'apertura e accertata l'esistenza dell'allegato F si verifica la regolarità dell'offerta economica. Il Presidente legge il ribasso percentuale proposto rispetto all'importo posto a base d'asta che è del 14,99% (quattordicivirgolanovantanovepercento) e indica gli oneri propri per la sicurezza pari a € 470,00 (euro quattrocentosettanta).

2 Laterza Nicola S.r.l.

Si verifica il plico n. 2 "B offerta economica", inviata dalla ditta Laterza Nicola S.r.l. che risulta correttamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Si procede all'apertura e accertata l'esistenza dell'allegato F si verifica la regolarità dell'offerta economica. Il Presidente legge il ribasso percentuale proposto rispetto all'importo posto a base d'asta che è del 4,121% (quattrovirgolacentoventunopercento) e indica gli oneri propri per la sicurezza di € 160,00 (euro centosessanta).

3 Edil P.L. Poddighe Luigi

Si verifica il plico n. 3 "B offerta economica", inviata dalla ditta Edil P.L. Poddighe Luigi e che risulta correttamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Si procede all'apertura e accertata l'esistenza dell'allegato F si verificata la regolarità dell'offerta economica. Il Presidente legge il ribasso percentuale proposto rispetto all'importo posto a base d'asta che è 21,01% (ventunovirgolazerounopercento) e indica gli oneri propri per la sicurezza di € 400,00 (euro quattrocento).

Alle 10,40 dopo aver dato lettura delle offerte economiche, viene stilata la graduatoria in base al maggior ribasso praticato ai sensi dell' dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006:

Ragione Sociale	Ribasso %	Importo netto
Edil P.L. Poddighe Luigi	21,010	8.632,59
Solinas Geom. Pietrino	14,990	9.290,50
Laterza Nicola S.r.l.	4,121	10.478,34

Pertanto il seggio di gara, propone in via provvisoria l'AGGIUDICAZIONE alla ditta Edil P.L. Poddighe Luigi di Sassari, per effetto del maggior ribasso del 21,01% (ventunovirgolazerounopercento) sulla base d'asta soggetto a ribasso indicando quali oneri propri per la sicurezza di € 400,00 (euro quattrocento), per un importo di € 8.632,59 al netto dei costi della manodopera di € 4.701,29 e costi della sicurezza della Stazione Appaltante di € 470,00 e oltre IVA di legge per un totale complessivo di € 13.803,88.

I lavori del Seggio di gara hanno termine alle ore 10,45

Il presente verbale che si compone di n° 3 facciate numerate dal n. 1 al n. 3 viene letto, confermato e sottoscritto.

Cagliari , 11 Giugno 2015

- Marcello Aramo – Presidente
- Andrea Tuveri – Testimone
- Renata Marini – Testimone- Segretario