

Dipartimento degli affari generali e della contabilità

DETERMINAZIONE N. 343/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 28.05.2014

Oggetto: **Affidamento dei lavori di recupero conservativo della casa rurale del podere Acacia, di proprietà del Monte Pascoli, sita in agro di San Giovanni Suergiu - C.I.G. 5700136D05.**

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 03/02/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna n. 46/2012 del 11/09/2012 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Antonio Loche;

PREMESSO che:

- il patrimonio regionale del Monte dei Pascoli, la cui gestione, ai sensi della L.R. 44/1976, è affidata all'Agenzia Laore, comprende anche il podere "Acacia", ubicato nell'ex azienda agricola INPS in Comune di San Giovanni Suergiu, assegnato in affitto al Sig. Brunoro Mario Bruno;
- il fabbricato principale del podere, comprendente la casa colonica ed il magazzino, necessita di interventi di recupero conservativo;
- come previsto dall'art. 16 del contratto di affitto stipulato con il Sig. Brunoro Mario Bruno, la manutenzione straordinaria dell'immobile compete all'Agenzia Laore, ente gestore ai sensi della suddetta L.R. 44/1976;
- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 653/2011 del 15/12/2011 è stato approvato il progetto definitivo, elaborato dai tecnici dell'U.O. Monte Pascoli del Servizio Infrastrutture e Patrimonio, ed è stato disposto di procedere

Dipartimento degli affari generali e della contabilità

DETERMINAZIONE N. 343/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 28.05.2014

all'affidamento dei lavori in economia mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 173 del D.P.R. 207/2010, mediante selezione tra le ditte iscritte nell'elenco degli operatori economici presso l'Agenzia;

- con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 196/2013 del 09/04/2013 è affidato all'Ing. Maurizio Mascia l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo completo di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010;
- il suddetto progetto, unitamente al quadro economico, è stato approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 458/2013 del 31/07/2013;

CONSIDERATO che in data 15/04/2014 per l'affidamento dei lavori in oggetto sono state invitate a presentare offerta, entro il giorno 20/05/2014, n. 27 ditte iscritte nell'elenco degli operatori economici presso l'Agenzia;

VERIFICATO che tra le offerte pervenute, la Sirio s.a.s. di Pisu S. & C. - Via Donizetti n. 30/B - 09128 CAGLIARI, ha presentato il prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, pari ad € € 90.876,65 + IVA, corrispondente ad un ribasso del 20,850% oltre ad € 5.329,27 + IVA per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 96.205,92 + IVA, così come risulta dal verbale allegato alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA DI:

- AFFIDARE, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 173 del D.P.R. 207/2010, alla Sirio s.a.s. di Pisu S. & C. - Via Donizetti n. 30/B - 09128 CAGLIARI, i lavori di recupero conservativo della casa rurale del podere Acacia, di proprietà del Monte Pascoli, sita in agro di San Giovanni Suergiu, per l'importo complessivo di € 96.205,92 + IVA al 10%;
- UTILIZZARE, per il pagamento del corrispettivo spettante Sirio s.a.s. di Pisu S. & C. con sede legale in Cagliari, pari ad € 105.826,51 IVA inclusa, le somme impegnate sul capitolo SC02.0054 dell'esercizio finanziario 2011 - impegno n.311 0001696;

Laore

Agenzia regionale
per lo sviluppo in agricoltura



REGIONE
AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Dipartimento degli affari generali e della contabilità

DETERMINAZIONE N. 343/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 28.05.2014

- INVIARE, per conoscenza, copia del presente alla Direzione Generale dell'Agenzia;
- PUBBLICARE la presente Determinazione nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia e nella rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio

Antonio Loche