

Dipartimento degli Affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N.288/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 9 MAGGIO 2014

Oggetto: Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di recupero conservativo della casa rurale del podere Pino, di proprietà del Monte Pascoli, sita in agro di San Giovanni Suergiu - C.I.G. ZC90E9188F

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 03/02/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna n. 46/2012 del 11/09/2012 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Antonio Loche;

PREMESSO CHE:

- il patrimonio regionale del Monte dei Pascoli, la cui gestione, ai sensi della L.R. 44/1976, è affidata all'Agenzia Laore Sardegna, comprende il podere "Pino" ubicato nell'ex azienda agricola INPS di San Giovanni Suergiu, assegnato in affitto alla Sig.ra Demontis Maria Luisa;
- il fabbricato principale del podere, comprendente la casa colonica ed il magazzino, necessita di interventi di recupero conservativo;
- come previsto dall'art. 15 del contratto di affitto stipulato con la Sig.ra Demontis Maria Luisa, la manutenzione straordinaria dell'immobile compete all'Agenzia Laore Sardegna, ente gestore ai sensi della suddetta L.R. 44/1976;

Dipartimento degli Affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N.288/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 9 MAGGIO 2014

- i tecnici dell'U.O. Monte Pascoli del Servizio Infrastrutture e Patrimonio hanno elaborato il progetto definitivo dei "lavori di recupero conservativo della casa rurale sita nel podere Pino - ex Azienda INPS", approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio n. 159/2014 del 12/03/2014;
- con la medesima Determinazione è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, mediante selezione tra gli operatori economici iscritti nella Sezione "1.1 - Edilizia Civile" dell'elenco approvato con Determinazione n. 304/2010 del 02/07/2010;
- in data 07/04/2014 sono stati invitati presentare offerta per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto n. 10 professionisti iscritti nel suddetto elenco;

CONSIDERATO CHE:

- dalla valutazione delle cinque offerte pervenute è risultato che l'Ing. Crabu Davide - Via Canepa n. 38 - 09129 CAGLIARI, ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Agenzia, pari ad €7.041,46 + CNPAIA e IVA, corrispondente al 48,285%, così come risulta dal verbale allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA DI:

- AFFIDARE all'Ing. Crabu Davide - Via Canepa n. 38 - 09129 CAGLIARI, l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di recupero conservativo della casa rurale del podere Pino, di proprietà del Monte Pascoli, sita in agro di San Giovanni Suergiu, per l'importo di €7.041,46 + CNPAIA e IVA;

Dipartimento degli Affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N.288/2014

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 9 MAGGIO 2014

- RINVIARE ad un successivo atto determinativo l'approvazione dello schema di convenzione da stipularsi tra l'Agenzia Laore Sardegna e l'Ing. Crabu Davide, che disciplinerà l'incarico in oggetto;
- INVIARE, per conoscenza, copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia;
- PUBBLICARE la presente Determinazione nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia e nella rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio

Antonio Loche