

Servizio Territoriale dell'Oristanese

DETERMINAZIONE N. 1506/10

DEL 14.05.2010

Oggetto: L.R. 14 marzo 1994 n°1 2, art. 17 – Mutamento di destinazione e sospensione degli usi civici; Comune di Zerfaliu: delibera del C.C. n°8 del 08.05.2007.

Il Direttore ad interim del Servizio Territoriale dell'Oristanese

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n. 12 e successive integrazioni e modificazioni;

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 "Riforma degli enti agricoli e riordino delle funzioni in agricoltura";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia Argea Sardegna, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3/7/2007;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro – Pastorale n°50 del 13 giugno 2006 concernente la definizione di nuove procedure gestionali in materia di usi civici;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007 n. 2, art. 21 comma 11, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31, e successive modificazioni e integrazioni, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e, in particolare, l'art. 8 dove recita che "le disposizioni di legge ... che attribuiscono alla Giunta e ai suoi componenti ... la competenza all'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi ... devono intendersi nel senso che la competenza è attribuita ai dirigenti".

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'ARGEA Sardegna n. 33/2007 del 1 ottobre 2007, con la quale è stato conferito al Dott. Agr. Roberto Meloni la posizione dirigenziale di Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese ad interim.

VISTA la determinazione di accertamento delle terre civiche n° 267 del 24.02.2005, emessa dal Direttore del Servizio Affari Legali, Controllo Enti e Usi Civici ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/94 e pubblicata sul Buras n° 19 del 04.06.2007;

VISTA la richiesta presentata dal Sindaco del Comune di Zerfaliu con la quale veniva trasmessa la deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 08.05.2007, adottata ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/94, di sospensione dell'esercizio degli usi civici, per una durata di cinque anni, delle aree/particelle sotto elencate e individuate catastalmente nel comune censuario di Zerfaliu:

terreno civico individuato dalla determinazione di accertamento usi civici n. 267 del 24.02.2005		Dati catastali attuali		Superficie concessa
Foglio	Mappale	Foglio	mappale	Mq
2	3 - 4	2	3 - 4	5.000

VISTI gli atti pervenuti e il relativo verbale istruttorio, redatto dai funzionari incaricati in data 10.05.2010 dal quale risulta che sono soddisfatte le caratteristiche di cui all' art. 17 della L.R.12/94 e che nulla osta all'approvazione di quanto deliberato, in merito, dal Comune di Zerfaliu;

RILEVATO che la Delibera Consiliare citata prevede

- Che l'uso dei fondi per i quali è prevista la sospensione è congruente con l'interesse civico, non pregiudica l'appartenenza alla collettività dell'uso civico o la reviviscenza della precedente destinazione;
- Che il canone annuo previsto per l'uso del fondo è ampiamente superiore al valore dell'uso civico sospeso;

VISTA la L. 431/1985, con la quale le zone gravate da usi civici sono sottoposte al vincolo paesaggistico di cui alla L. 1497/1928;

CONSTATATO che l'area è stata già oggetto di sospensione dell'uso civico in seguito al Decreto n° 135/SI/97 del 20.06.2007 dell' Assessore Agricoltura e R.A.P. della Regione Autonoma della Sardegna;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della delibera n. 8 del 08.05.2007 del Comune di Zerfaliu ed in particolare alla sospensione e mutamento d'uso dei terreni gravati da uso civico elencati in premessa;

DETERMINA

1. E' autorizzata la sospensione e mutamento di destinazione, per una durata di 5 (cinque) anni, dell'esercizio degli usi civici delle aree/particelle sotto elencate e individuate catastalmente nel comune censuario di Zerfaliu:

terreno civico individuato dalla determinazione di accertamento usi civici n. 267 del 24.02.2005		Dati catastali attuali		Superficie concessa
Foglio	Mappale	Foglio	mappale	Mq
2	3 - 4	2	3 - 4	5.000

2. I proventi derivanti dalla concessione devono essere destinati ad opere permanenti di interesse generale della popolazione ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/94;
3. La presente determinazione sarà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna, sul sito SardegnaAgricoltura, nonché per almeno 15 giorni, nell' albo pretorio del Comune di Zerfaliu;
4. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell' Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione o ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione ovvero, ai sensi dell' art. 29 della legge 16 giugno 1927, n. 1766, ricorso al Commissario per gli usi civici.

Il Direttore ad interim del Servizio Territoriale dell'Oristanese

Roberto Meloni