

# Argea

Agenzia regionale  
per il sostegno all'agricoltura



REGIONE  
AUTONOMA  
DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 3271

DEL 04/07/2012

Oggetto: manutenzione straordinaria impianto idrico-sanitario c/o uffici Agenzia ARGEA Sardegna di Sassari - Viale Adua n. 1. Affidamento incarico per prestazione di alta professionalità.

### **Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese**

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato in via definitiva con Delibera della Giunta Regionale n. 45/31 del 21/12/2010;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la Legge Regionale 7 agosto 2007, n.5;

VISTO il Decreto Ministeriale 22 gennaio 2008, n. 37;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n. 35/2007 del 03/10/2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

### **PREMESSO CHE**

- l'immobile sede degli uffici dell'Agenzia ARGEA Sardegna di Sassari è dotato di un impianto idrico-sanitario con sistema ad *autoclave*, composto da un gruppo di pressurizzazione e da un serbatoio per la riserva idrica, ubicati all'interno di due distinti vani interrati nell'area verde di pertinenza del fabbricato;
- tali apparecchiature risultano attualmente fuori uso, per cui fra gli interventi programmati per il corrente anno dal Servizio Territoriale del Sassarese, relativamente alla manutenzione sia ordinaria che straordinaria degli impianti tecnologici presenti nella sede, era ricompreso anche il ripristino dell'impianto idrico-sanitario, indispensabile per il fabbisogno degli uffici, in

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 3271

DEL 04/07/2012

caso di interruzioni della diretta dall'acquedotto, e per compensare eventuali livelli deficitari nella pressione idrica così da poter assicurare in qualsiasi momento il corretto funzionamento dei predetti impianti;

### **CONSIDERATO CHE**

- in occasione di un recente intervento sull'impianto di condizionamento a servizio della sede si è rilevato il mancato funzionamento della pompa di calore per l'insufficiente pressione dell'acqua, dovuta ai lavori che la società Abbanoa sta effettuando in questo periodo con una certa frequenza sulle apparecchiature di potabilizzazione della rete cittadina, come comunicato alla Direzione Generale e all'Area L.A.P. con nota prot. 4743 del 21/06/2012;
- è pertanto necessario procedere all'immediata riattivazione dell'impianto, avvalendosi di una figura professionale per la stesura dei preliminari atti di natura tecnico-economica e per la successiva assunzione della direzione dei lavori;
- non avendo al momento personale tecnico qualificato disponibile per l'assolvimento di tali compiti, con determinazione n. 3180/2012 del 29/06/2012 il Direttore Generale ha autorizzato il Servizio ad affidare direttamente l'incarico, ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, all'Ing. Giovanni Battista Rassa - già consulente di questa Amministrazione per l'esecuzione della fornitura ed installazione della pompa di calore e per altri interventi integrativi effettuati sull'impianto - impegnando al riguardo sul capitolo di riferimento della propria UPB la somma necessaria per il compenso da corrispondere al professionista, pari € 1.125,00 (millecentoventicinque/00), I.V.A.21% inclusa, al lordo della ritenuta d'acconto 20%;
- a seguito di detta autorizzazione, il Servizio Territoriale può procedere all'affidamento diretto, in applicazione del combinato disposto degli artt. 91, co. 2, e 125, co. 11 del codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163), dell'incarico professionale all'Ing. Giovanni Battista Rassa;

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 3271

DEL 04/07/2012

## DATO ATTO CHE

- in ordine all'intervento da realizzare il professionista ha predisposto due distinte relazioni di natura tecnica e di stima dei costi, trasmesse con nota prot. ARGEA n. 32955 del 19/06/2012, contenenti, rispettivamente, le seguenti previsioni:
  - sostituzione del gruppo di pressurizzazione, con descrizione dello stato in cui sono state rinvenute le apparecchiature e gli altri componenti contenuti nel vano, della natura dell'intervento e delle caratteristiche tecniche della fornitura, stimando una spesa pari a € 4.908,00 (quattromilanovecentotto/00), al netto dell'I.V.A. di legge, incluso il costo per la posa in opera e lo smaltimento a discarica autorizzata delle apparecchiature rimosse;
  - realizzazione di un'ideale superficie di aerazione nei due locali tecnici in cui sono alloggiati, rispettivamente, il serbatoio di accumulo ed il gruppo di pompaggio, con descrizione di tutte le lavorazioni necessarie, compresa la modifica dei chiusini del passo d'uomo per garantire un'adeguata chiusura dei vani, il trattamento anticorrosivo della scala portatile e le opportune rifiniture edili, per un ammontare complessivo presunto, fra materiali e manodopera, pari a € 1.430,00 (millequattrocentotrenta/00), al netto dell'I.V.A. di legge;
- il Responsabile del procedimento è il direttore del Servizio Territoriale del Sassarese, Dr. Agr. Piermario Manca;

## DETERMINA

- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, al Dottore Ingegnere Giovanni Battista Rasso, libero professionista con studio in proprio, domiciliato in Sassari, Via Carlo Fadda, 2/E, C.F. RSSGNN51E18I452R, P. I.V.A. 00272550906, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari con il n. 298, l'incarico per la redazione degli atti di natura tecnico-economica e per la direzione dei lavori in relazione all'intervento di ripristino dell'impianto idrico-sanitario da effettuarsi presso la sede degli uffici ARGEA

Servizio Territoriale del Sassarese

DETERMINAZIONE N. 3271

DEL 04/07/2012

Sardegna di Sassari in Viale Adua n. 1, prevedendo un onorario pari a € 1.125,00 (millecentoventicinque/00), I.V.A. inclusa e al lordo della ritenuta d'acconto 20%;

- **DI UTILIZZARE** per far fronte al pagamento del compenso dovuto la somma di € 1.125,00 (millecentoventicinque/00), I.V.A. inclusa e al lordo della ritenuta d'acconto 20%, impegnata sul capitolo SC01.0008 - Impegno n. 3120001124 del 04/07/2012, C.d.R. 00.01.00.00, Cod. UPB S01.01.002, codice Siope 1348 del bilancio ARGEA Sardegna per l'esercizio finanziario 2012, a favore del fornitore n. 300065, Dott. Ing. Giovanni Battista Rassu;
- **DI INVIARE** copia del presente atto al Direttore Generale dell'Agenzia ARGEA Sardegna;
- **DI FAR PUBBLICARE** la presente Determinazione nel sito "www.sardegnaagricoltura.it", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia ARGEA Sardegna e nella rete telematica interna.

**Il Direttore del Servizio Territoriale**

Piermario Manca