

SERVIZIO TERRITORIALE DEL NUORESE

VERBALE ISTRUTTORIO

**Comune di ONIFAI – Mutamento di destinazione d'uso con sospensione dell'uso civico artt.15 e 17 L.R.  
12/1994**

Domanda presentata dal COMUNE DI ONIFAI (nota del 22 maggio 2013 - prot. n. 1909) a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 21 marzo 2013, avente per oggetto "Richiesta mutamento di destinazione d'uso con sospensione uso civico terreni comunali" relativa a terreni utilizzati "...sino ai primi anni 80 per l'estrazione del granito... al fine di riportarli alla naturale destinazione per usi ambientali-tradizionali pascolo, legnatico, ghiandatico..." ;

DATI CATASTALI TERRENI INTERESSATI

Ordine	Foglio	Mappale	Sup. interessata (Ha)	Altro
1	6	4/p	05.60.00	
Tot.			05.60.00	

I sottoscritti funzionari Dr. For. Ciriaco Porcu e Dr. Agr. Luigi Belloi, incaricati dal Direttore del Servizio Territoriale del Nuorese con nota n. 6649 del 13 settembre 2013 di procedere all'istruttoria tecnico-amministrativa della richiesta di cui alle premesse;

VISTA la L.R. 14/03/1994, n° 12 - Norme in materia di usi civici e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il manuale dei procedimenti relativi agli Usi Civici- approvato con nota prot. 25622 del 15/05/2012;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 21/6 del 05.06.2013 avente ad oggetto "Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i.." – Direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici;

VISTI il Regolamento Comunale di gestione dei terreni civici ed il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Onifai;

ESAMINATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 21 marzo 2013 e la documentazione allegata alla medesima;

VALUTATO che le aree interessate sono state individuate nel piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche come –ATTIVITA' DI CAVA- E' presente nel territorio comunale in località "Locherie" un'area dismessa per l'estrazione del granito-;

RITENUTA valida la proposta di recupero ambientale della cava dismessa al fine di riportare le aree interessate agli usi civici tradizionali;

#### EVIDENZIANO

che dall'istruttoria di quanto riportato nella Deliberazione del C.C. citata e dei relativi allegati che ne fanno parte sostanziale, non sussistono limitazioni tecniche affinché venga autorizzato il mutamento di destinazione d'uso e la sospensione dell'uso civico per il recupero ambientale della cava dismessa, per la durata dei lavori e sino a un massimo di anni 20, al fine di riportare le aree interessate agli usi civici tradizionali, su una superficie di ha 05.60.00 sui terreni precisati in premessa.

Nuoro, **01/10/2013**

I FUNZIONARI INCARICATI  
Dr. For. Ciriaco Porcu - Dr.Agr. Luigi Belloi