

Servizio Territoriale dell'Oristanese

DETERMINAZIONE N. 2459/10

DEL 06.08.2010

Oggetto: L.R. 12/1994, artt 8 e 9 – Piano di Valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Oristano - Deliberazione del Consiglio Comunale n° 151 del 22.12.2008.

Il Direttore ad interim del Servizio Territoriale dell'Oristanese

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3/7/2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14

VISTA la L.R. 14 marzo 1994 n. 12 recante " in materia di usi civici" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato della Agricoltura e Riforma Agro-pastorale n. 50 del 13 giugno 2006 concernente la definizione di nuove procedure gestionali in materia di usi civici.

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'ARGEA Sardegna n. 33/2007 del 1 ottobre 2007, con la quale è stato conferito al Dott. Agr. Roberto Meloni la posizione dirigenziale di Direttore del Servizio Territoriale dell'Oristanese ad interim.

VISTI i decreti del Commissario Regionale per gli Usi Civici di accertamento delle terre civiche del Comune di Oristano (Decreto n° 250/39) e le sue attuali frazioni Sili (Decreto n° 219/38), Donigala Fenughedu (Decreto n° 201/37), Massama (Decreto n° 201/37), Nuraxinieddu (Decreto n° 201/37).

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Oristano n° 151 del 22.12.2008 avente per oggetto l'adozione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche ad essa allegato.

RITENUTO, in accordo col Comune di Oristano, di dover procedere all'esame del piano di valorizzazione e recupero anche nelle more della conclusione dell'esame del piano di sclassificazione adottato dal Comune di Oristano con delibere consiliari n. 149/2008 e 44/2009

Servizio Territoriale dell'Oristanese

DETERMINAZIONE N. 2459/10

DEL 06.08.2010

anche in considerazione dell'ininfluenza sull'assetto futuro degli usi civici di cui in esso è proposta l'ablazione.

VISTO il verbale di accertamento redatto dal funzionario incaricato p.a. Massimo Broccia in data 6 agosto 2010 nel quale si esprime parere favorevole all'approvazione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche che prevede la seguente ripartizione degli usi:

Uso tradizionale	Uso attuale	Usi civici proposti col Piano di Valorizzazione	Superfici ha
Pascolo	Pineta degradata	Uso non tradizionale Riqualificazione ambientale - Turistico, naturalistico e ricreativo	40.64.56
	Cimiteriale	Uso non tradizionale Cimiteriale	2.92.40
	Uso ricreativo sportivo	Uso non tradizionale Sportivo, ricreativo e verde pubblico	11.81.40
	Eucalipteto degradato	Uso non tradizionale Riqualificazione ambientale - Naturalistico e ricreativo	183.20.66
	Ex discarica consortile	Uso non tradizionale Riqualificazione ambientale – Energie alternative	8.62.80
	Pascolo	Uso non tradizionale Agricolo e servizi all'agricoltura	16.38.75
	Pascolo	Uso tradizionale Pascolo	28.37.18
Totale			295.97.75

VISTO lo specifico rilievo formato nel verbale istruttorio e relativo all'uso cimiteriale introdotto per segnalare che le specifiche modalità d'esercizio ad esso connesse appaiono necessitare, più appropriatamente, che sia analizzata l'adottabilità di un atto di disposizione specifico e proporre di fare una raccomandazione al Comune di Oristano in tal senso.

CONSIDERATO che risultano soddisfatte le condizioni previste dagli artt. 8 e 9 della L.R. n° 12/1994 in quanto il Piano risponde ai fini di pubblico interesse, non compromette l'esistenza degli usi civici e non pregiudica i diritti delle collettività utenti.

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del verbale istruttorio e alla proposta di approvazione del piano, nonchè al suo inoltro all'Assessorato dell'Agricoltura e riforma agropastorale per gli atti di competenza finalizzati all'approvazione da parte del Presidente della Regione con le modalità previste dall'art. 8 della LR 12/1994.

Servizio Territoriale dell'Oristanese

DETERMINAZIONE N. 2459/10

DEL 06.08.2010

RITENUTO di dover recepire i rilievi relativi all'introduzione dell'uso cimiteriale e di dover in merito raccomandare al Comune di Oristano che sia analizzata l'adottabilità di un atto di disposizione specifico per l'area interessata all'introduzione dell'uso cimiteriale.

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze del verbale di accertamento redatto dal funzionario incaricato p.a. Massimo Broccia in data 6 agosto 2010 nel quale si esprime parere favorevole all'approvazione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche, che prevede la ripartizione degli usi riportata in premessa.
2. Di proporre l'approvazione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche adottato dal Consiglio Comunale di Oristano con deliberazione n° 151 del 22.12.2008 secondo le modalità di cui all'articolo 9 della LR 12/1994.
3. Di raccomandare al Comune di Oristano che sia analizzata l'adottabilità di un atto di disposizione specifico per l'area interessata all'introduzione dell'uso cimiteriale.
4. Di trasmettere la presente determinazione all'Assessorato dell'Agricoltura e riforma agropastorale per i provvedimenti di competenza.
5. Di pubblicare il presente atto sul sito SardegnaAgricoltura.
6. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione o ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione ovvero, ai sensi dell' art. 29 della legge 16 giugno 1927, n. 1766, ricorso al Commissario per gli usi civici nei termini prescrizionali.

Il Direttore ad interim del Servizio Territoriale

Roberto Meloni