

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n° 740/2010

del 10/03/2010

**Oggetto:** L.R.14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 16 e 17 - Mutamento di destinazione e riserva di esercizio richiesta dal Comune di Pattada a favore di Cuguttu Luciano.

### ***Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese***

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione";

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";

VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n° 35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;

VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare gli art. 16 e 17 riguardanti il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio;

VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 1 1, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;

VISTO il Regolamento Comunale, approvato dal Consiglio Comunale di Pattada con deliberazione n°37 del 28.02.2000 sul quale l'Assessorato dell'Agricoltura ha espresso, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. N. 12/94, parere favorevole in data 23.10.2000;

VISTO il Piano di Valorizzazione delle Terre Civiche, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24.07.2001 e approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 126 del 22.11.2001, pubblicato sul BURAS del 9 marzo 2002;

VISTA la nota n. 4653 del 13.08.2007 del Comune di Pattada, ns prot. 47185 del 21.08.2007, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 05.07.2007 relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione e alla riserva di esercizio per anni 10 a favore di Cuguttu Luciano dei sotto elencati terreni:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>sup. Ha</b>	<b>località</b>	<b>qualità</b>	<b>destinazione</b>
54	1/P	00.75.00	Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Frutteto
54	1/P	00.25.00	Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Orto
54	1/P		Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Fabbricato rurale censito al n.212 nella Tavola 6 del P.d.V.

DATO ATTO che dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate sulle medesime aree a favore di altri soggetti;

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n.39 del 05.07.2007:

- è stata approvata con voti unanimi dai 13 consiglieri presenti su un totale di 17 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Pattada dal 19 luglio 2007 al 3 agosto 2007, senza interruzione;

VISTO il verbale istruttorio a firma del P.A. Angelino Beccu il quale ritiene che la richiesta del Comune sia conforme al Piano di Valorizzazione delle Terre civiche ed al Regolamento d'uso dei beni comunali;

CONSIDERATO che la richiesta autorizzazione non compromette la reviviscenza dei diritti di uso civico e crea occupazione e presidio del territorio;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

## **DETERMINA**

Di autorizzare ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 12/1994 a favore di Cuguttu Luciano, nato ad Ozieri il 18.10.1973, il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio per anni 10 sui terreni sotto elencati:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>sup. Ha</b>	<b>località</b>	<b>qualità</b>	<b>destinazione</b>
54	1/P	00.75.00	Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Frutteto
54	1/P	00.25.00	Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Orto
54	1/P		Pala Olesa - Bonotto	Incolto produttivo	Fabbricato rurale censito al n.212 nella Tavola 6 del P.d.V.

Dalla data della presente determinazione risulteranno prive di effetto le precedenti autorizzazioni di riserva di esercizio rilasciate a favore di altri soggetti sulle medesime aree.

Tutte le strutture che verranno realizzate nelle aree in concessione entrano a far parte del demanio civico del Comune.

I canoni percepiti dal Comune ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/94 devono essere destinati ad opere permanenti di interesse generale della popolazione.

Sono fatte salve tutte le altre autorizzazioni previste dalla legge per la realizzazione dell'intervento tra cui, in particolare, quelle relative al vincolo paesistico e idrogeologico che dovranno essere richieste alle autorità competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "[sardegnaagricoltura.it](http://sardegnaagricoltura.it)", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di **Pattada**.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

**Il Direttore del Servizio Territoriale**  
Piermaria Manca