

Servizio Territoriale del Sassarese

Determinazione n° 1304/2010

del 23/04/2010

**Oggetto:** L.R. 14 marzo 1994, n°12 "Norme in materia di usi civici", art. 17 - Mutamento di destinazione e sospensione esercizio usi civici richiesto dal Comune di Pattada per concessione a favore di ENEL Distribuzione Spa, allaccio utenza Calvisi Diego.

### ***Il Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese***

- VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13 di riforma degli enti agricoli;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 concernente la "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della Regione";
- VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25/37 del 3 luglio 2007;
- VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14 recante "Indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali";
- VISTA la determinazione del Direttore Generale di ARGEA Sardegna n° 35/2007 del 03.10.2007 con la quale vengono conferite al Dr. Agr. Piermario Manca le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale del Sassarese;
- VISTA la L.R. 14 marzo 1994, n°12 in materia di usi civici ed in particolare gli art. 16 e 17 riguardanti il mutamento di destinazione e la riserva di esercizio;
- VISTA la L.R. 29 maggio 2007, n°2, art. 21, comma 11, che dispone il trasferimento ad ARGEA Sardegna delle funzioni già esercitate dai Servizi Ripartimentali dell'Agricoltura tra le quali le competenze in materia di usi civici assegnate ai citati Servizi con determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura del 13 giugno 2006, n°501;
- VISTO il Regolamento Comunale, approvato dal Consiglio Comunale di Pattada con deliberazione n°37 del 28.02.2000 sul quale l'Assessorato dell'Agricoltura ha espresso, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. N. 12/94, parere favorevole in data 23.10.2000;
- VISTO il Piano di Valorizzazione delle Terre Civiche, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24.07.2001 e approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 126 del 22.11.2001, pubblicato sul BURAS del 9 marzo 2002;
- VISTA la nota n.2082 del 31.03.2009 del Comune di Pattada, ns prot. 4742 del 27.07.2009, con la quale si trasmette la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2009 relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione finalizzato alla concessione per anni 29 a favore di ENEL Distribuzione S.p.a. dei terreni interessati alla realizzazione di una linea elettrica per allaccio utenza a Calvisi Diego in loc. *Sa Fritta*;
- DATO ATTO che l'autorizzazione per la realizzazione della linea aerea per l'allaccio utenza a Calvisi Diego era già stata rilasciata con determinazione n° 293 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato dell'Agricoltura, in data 8 marzo 2004 per la durata di anni 10;
- ATTESO che si rende necessario uniformare la durata delle autorizzazioni finalizzate alla realizzazione della linea aerea 15 KV-PTP-BT che sono ricomprese nella convenzione tra il Comune di Pattada e la Società ENEL Distribuzione S.p.a. e che, pertanto, la scadenza dell'autorizzazione per l'allaccio dell'utenza a Calvisi Diego deve essere la medesima di quella rilasciata per l'allaccio dell'utenza ad Abrioni Salvatore, di cui alla determinazione n. 734 del 09.03.2010 del Servizio Territoriale del Sassarese di Argea;

DATO ATTO che dalla data della presente determinazione risulterà priva di effetto la citata determinazione n. 293 del 08.03.2004 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici;

ATTESO che la costruzione della linea elettrica per l'allaccio a Calvisi Diego in Loc. "Sa Fritta" interessa una superficie di complessivi mq. 1.474,00, come da elenco di cui alla tabella A allegata alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27.02.2009, che di seguito si riporta:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>sup. mq.</b>	<b>località</b>	<b>qualità</b>	<b>destinazione</b>
55	25/P	176,00	Mattari	Pascolo	Costruzione linea aerea 15 KV-PTP-BT per allaccio
55	49/P	1.298,00	Mattari	Pascolo	Costruzione linea aerea 15 KV-PTP-BT per allaccio

DATO ATTO che la deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 27.02.2009:

- è stata approvata con voti unanimi dai 13 consiglieri presenti su un totale di 16 consiglieri assegnati,
- è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Pattada dall'11 marzo 2009 al 26 marzo 2009, senza interruzione;

VISTO il verbale istruttorio a firma del P.A. Angelino Beccu il quale ritiene che la richiesta del Comune sia conforme al Piano di Valorizzazione delle Terre civiche ed al Regolamento d'uso dei beni comunali;

CONSIDERATO che la realizzazione dell'intervento comporta un reale beneficio per la popolazione in quanto realizza un miglioramento delle condizioni di esercizio dell'attività agro-pastorale;

DATO ATTO che l'Ente richiedente ritiene che l'interramento delle linee elettriche previsto nel piano di valorizzazione non è al momento proponibile in quanto necessita di un progetto più ampio da concordare con l'ENEL diretto al raggiungimento dell'obiettivo di un'adeguata elettrificazione dell'agro e della realizzazione di strade di penetrazione e di servizio interpodereale consolidate;

CONSIDERATO che la richiesta autorizzazione non pregiudica l'appartenenza dei terreni alla collettività e la reviviscenza della loro originaria destinazione al termine della concessione;

RITENUTO di dover provvedere in merito autorizzando il mutamento di destinazione e la sospensione degli usi civici sui terreni indicati per anni 29;

## **DETERMINA**

Di autorizzare ai sensi dell'art. 17 della L.R. 12/1994 il mutamento di destinazione e la sospensione degli usi civici per anni 29 sui terreni di seguito indicati:

<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>sup. mq.</b>	<b>località</b>	<b>qualità</b>	<b>destinazione</b>
55	25/P	176,00	Mattari	Pascolo	Costruzione linea aerea 15 KV-PTP-BT per allaccio
55	49/P	1.298,00	Mattari	Pascolo	Costruzione linea aerea 15 KV-PTP-BT per allaccio

Di autorizzare la concessione a favore dell'ENEL Distribuzione S.p.a. per la realizzazione di una linea aerea 15 KV - PTP - BT per l'allaccio dell'utenza a Calvisi Diego in loc. *Sa Fritta*.

Dalla data della presente determinazione risulterà priva di effetto la determinazione n. 293 del 08.03.2004 del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici.

I proventi derivanti dalla concessione devono essere destinati, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 12/1994, ad opere permanenti di interesse generale della popolazione.

In difetto della realizzazione dell'intervento per il quale è rilasciata la presente autorizzazione i terreni retrocedono di diritto all'uso civico originario.

Nell'atto di concessione dovrà essere prevista l'attività di recupero ambientale affinché all'atto della dismissione i terreni possano essere recuperati per il primitivo uso.

Sono fatte salve tutte le altre autorizzazioni previste dalla legge in materia di vincolo paesistico e idrogeologico che dovranno essere richieste a cura dell'Ente Comunale alle competenti autorità.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione, sul sito "[sardegnaagricoltura.it](http://sardegnaagricoltura.it)", nell'Albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Argea Sardegna, nella rete telematica interna e, per almeno 15 giorni, nell'Albo Pretorio del Comune di **Pattada**.

La presente determinazione sarà trasmessa al Direttore Generale di Argea Sardegna e alla Direzione Generale dell'Assessorato dell'Agricoltura, Settore Usi civici, per l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agenzia Argea Sardegna, entro 30 giorni dalla comunicazione o dalla pubblicazione, e ricorso al T.A.R. Sardegna entro 60 giorni.

**Il Direttore del Servizio Territoriale**  
Piermario Manca